

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Серия 1.038.1-1, в.1	Перекрытия сборные ж/б	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	
Серия 2.144-1	Узлы полов жилых зданий	
ГОСТ Р 52133-2003	Камины для жилых и общественных зданий	

Общая часть

Рабочий проект 2-х этажного коттеджа с мансардным этажом разработан в соответствии с заданием на проектирование, выданным Заказчиком. Регион строительства – г. Санкт-Петербург

Общие характеристики

Расчётная характеристика наружного воздуха - -26°C
 Вес снегового покрова - 180кг/м²
 Класс здания - III
 Степень огнестойкости - IV
 Нормативное значение ветрового давления - 38кгс/м²

Противопожарные мероприятия

Все деревянные элементы подвергаются обработке антисептиками и антипиренами по ГОСТ 3.04.01-87

Основные технико-экономические показатели

1. Площадь застройки - 102,29 м²
 2. Общая внутренняя площадь - 211,75 м²
 в том числе 1 этаж - 67,12 м²
 2 этаж - 75,31 м²
 мансардный этаж - 72,05 м²
 3. Жилая площадь - 79,70 м²

Документация разработана в объеме, необходимом и достаточном для строительства дома лицензированной строительной организацией с привлечением квалифицированных кадров и не содержит инструкций по технологии строительства.

Конструктивные решения

Фундаменты – мелкозаглубленные монолитные по типу “плита” ребрами вверх, бетон В20 F75 W6.
 Наружные стены – газобетонные блоки по ГОСТ 21520-89 D500 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 400мм (фирмы AEROC).
 Фасадная отделка – утеплитель из жестких минераловатных плит (ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС по ТУ5762-003-45757203-99) толщиной 50 мм., сайдинг бежевого цвета. Отделка цоколя – искусственный камень.
 Участки стен с вентканалами выполняются из полнотелого керамического огнеупорного кирпича на глиняном растворе. Стены здания с вентканалами армировать сетками из Ø4 Вр-Is ячейкой 50/50мм через 3 ряда кладки.
 Перегородки:
 1 этаж – газобетонные блоки по ГОСТ 21520-89 D500 на цементно-песчаном растворе М50 толщиной 200мм (фирмы AEROC);
 2 и мансардный этажи – из гипсокартонных листов по металлическому каркасу.
 Пространственная жесткость здания обеспечивается системой продольных и поперечных стен.
 Перекрытия – по деревянным балкам.
 Перекрытия – сборные газобетонные фирмы AEROC.
 Крыша – металлочерепица
 Стропильная система из пиломатериалов хвойных пород II категории с влажностью не более 25%.
 Внутренняя лестница – винтовая деревянная.
 Оконные блоки – индивидуальные с заполнением стеклопакетами
 Внутренние двери – индивидуальные

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АС	Архитектурно-строительные решения	

Изм.	Кол. уч.	Лист	Вдок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						РП	1	
Разработал						Общие данные (начало)		
Проверил								
ГИП								

Создано

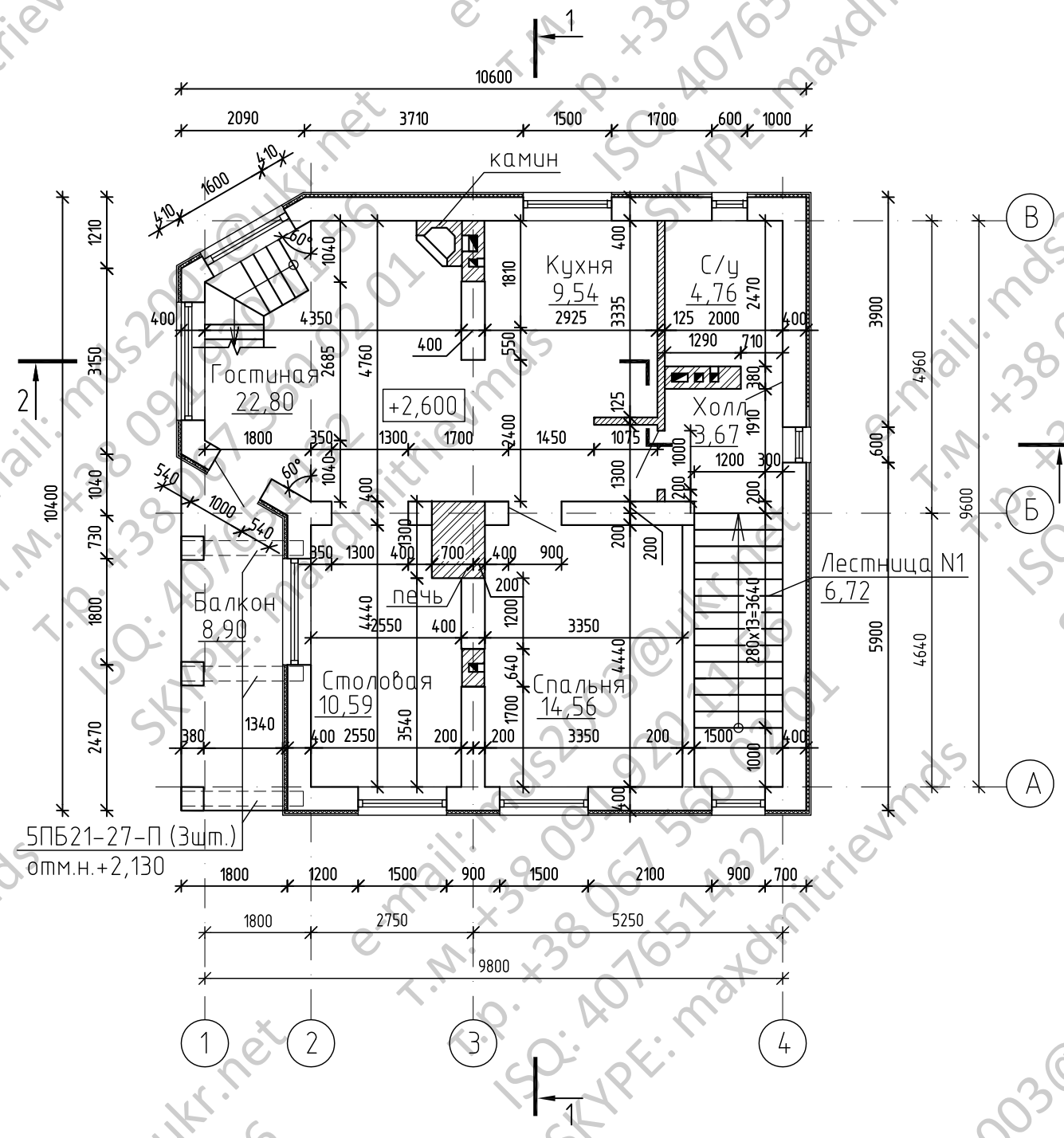
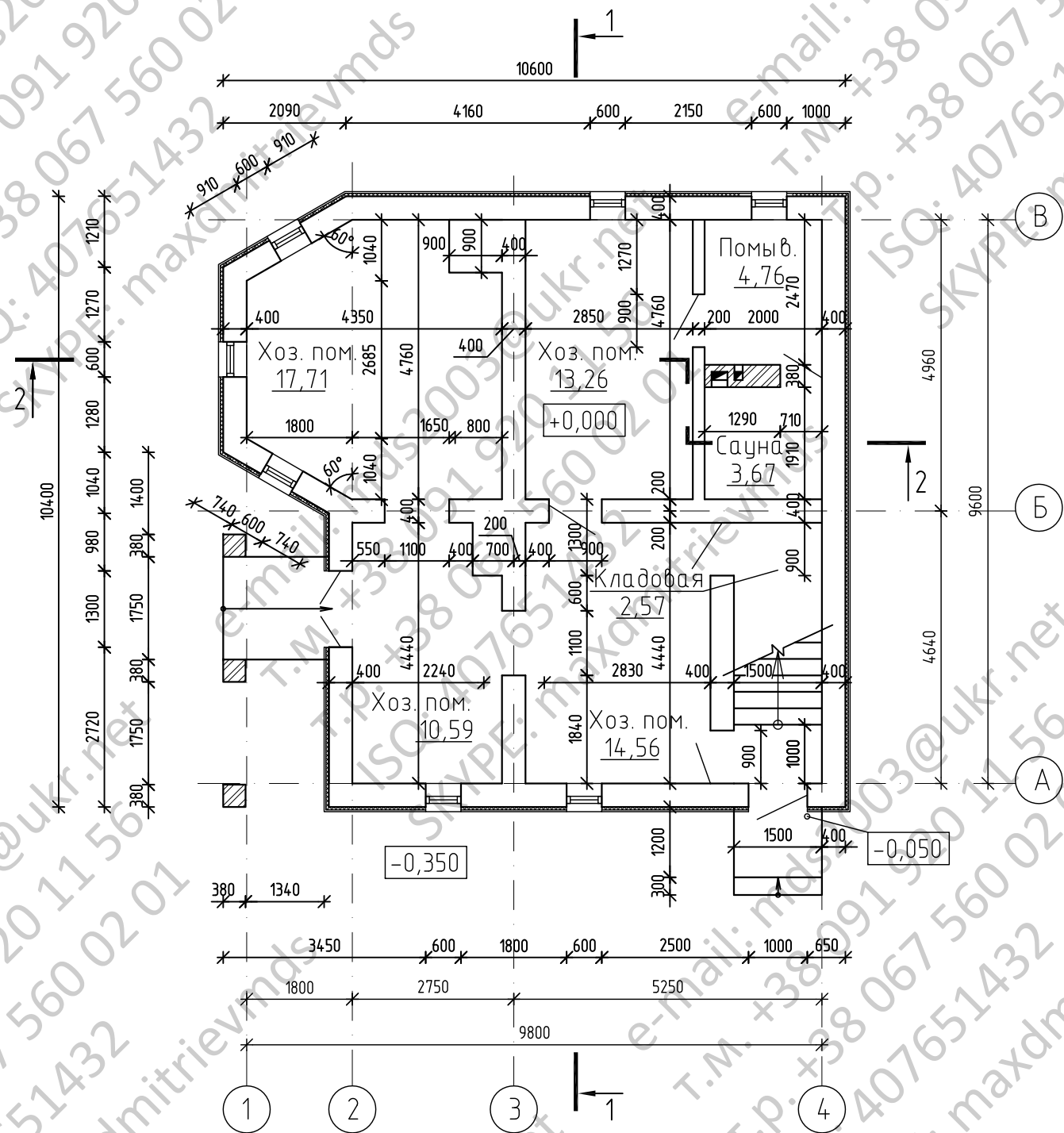
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План первого этажа

План второго этажа



5ПБ21-27-П (3шт.)
отм.н.+2,130

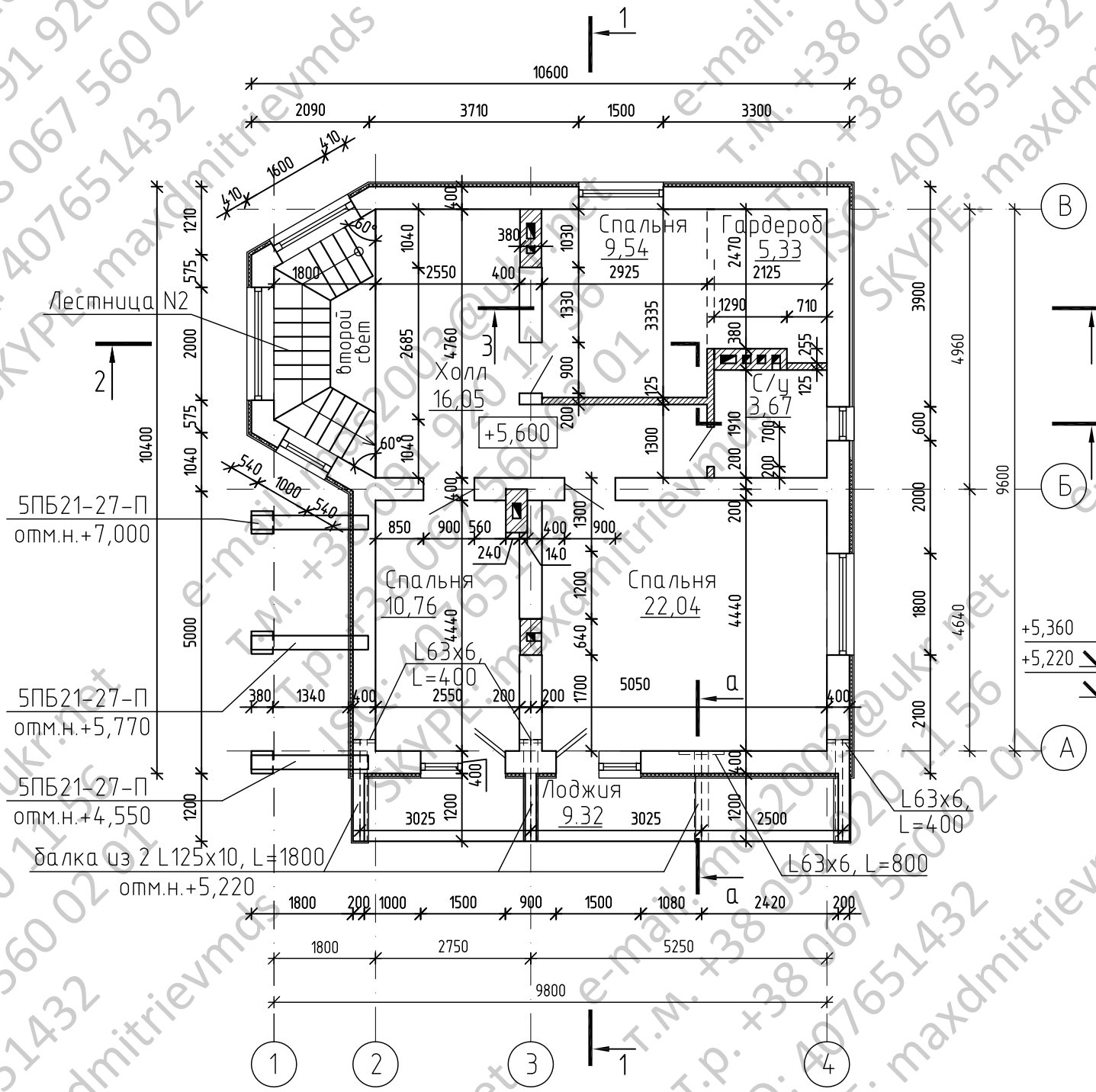
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

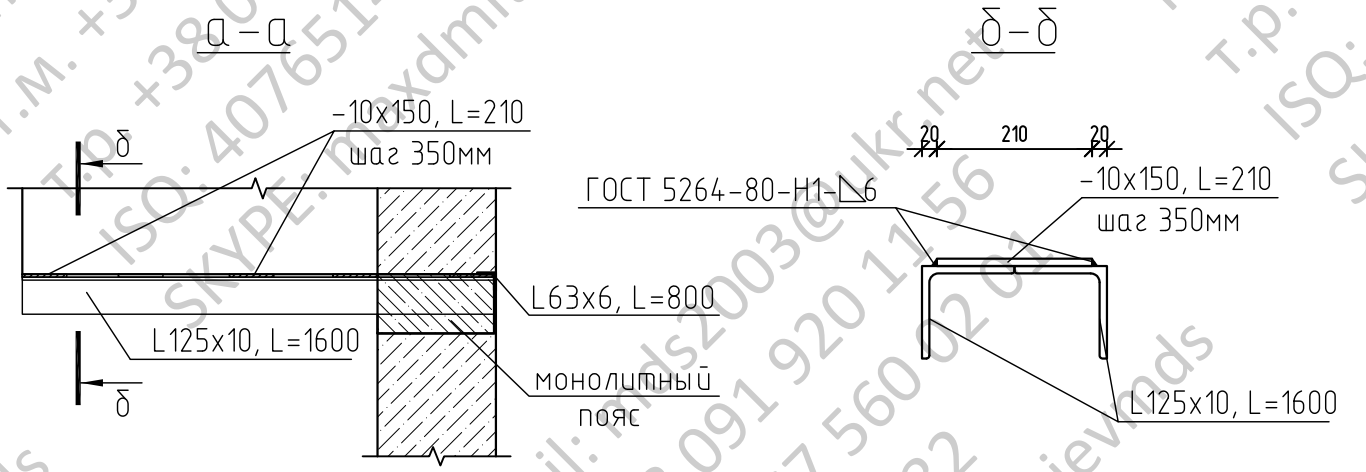
- Стены из газобетонные блок возводить согласно технологии фирмы "AEROC"
- Стены из газобетонные блоки толщиной 400 мм армировать 2φ8А-III, толщиной 200 мм - 1φ8А-III. Располагать арматуру следует на расстоянии около 60 мм от краев блока. Арматуру укладывать:
 - в ряд блоков под оконными проемами (на ширину оконного проема плюс 900 мм в каждую сторону от проема);
 - первый ряд блоков на фундаменте;
 - зоны опирания перемычек (по 900 мм от края проемов);
 - каждый 4 ряд блоков.
 Длина нахлеста арматурных стержней 35d. Количество стыков в одном сечении не более 50 % от общего количества стержней (смежные стержни стыковать вразбежку).
- Столбы выполнить из керамического кирпича с армированием через 2 ряда сеткой из φ4Вр-I с ячейкой 50/50.
- В углах пересечения стен, через 4 ряда блоков заложить перекрестное армирование из 2φ8А-I длиной 1,2 м в обоих направлениях.
- Расход φ8А-I - 3180 п.м. (1256кг).

						-АС		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						РП	3	
Разработал						План первого этажа.		
Проверил						План второго этажа.		
ГИП								

План мансардного этажа



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Всего
	ГОСТ 8509-93	L125x10, L=1600	2	30,56	
	ГОСТ 8509-93	L125x10, L=1800	6	34,38	
	ГОСТ 8509-93	L63x6, L=800	1	4,58	
	ГОСТ 8509-93	L63x6, L=400	3	2,29	
	ГОСТ 103-76*	-10x150, L=210	17	2,47	



Примечания:

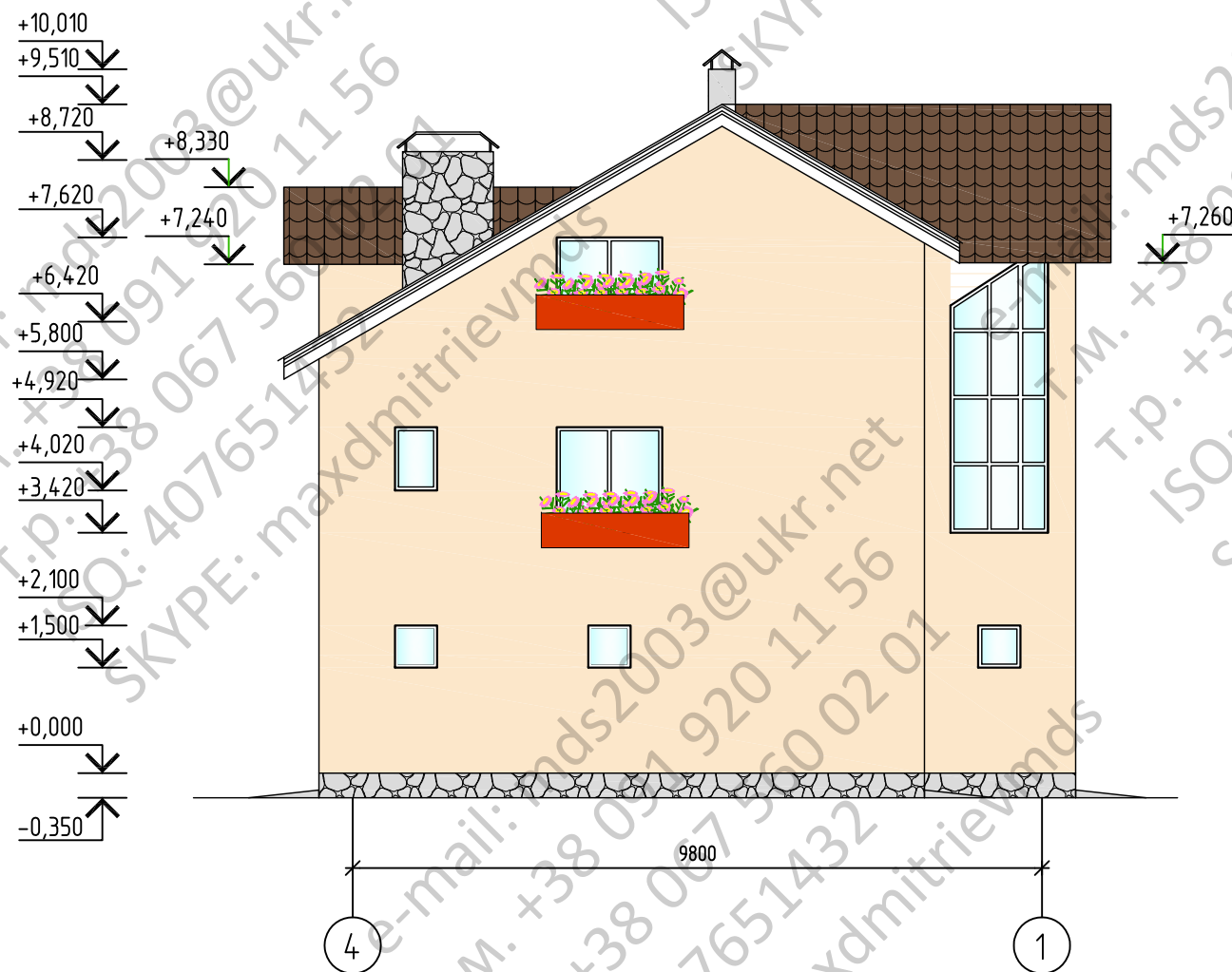
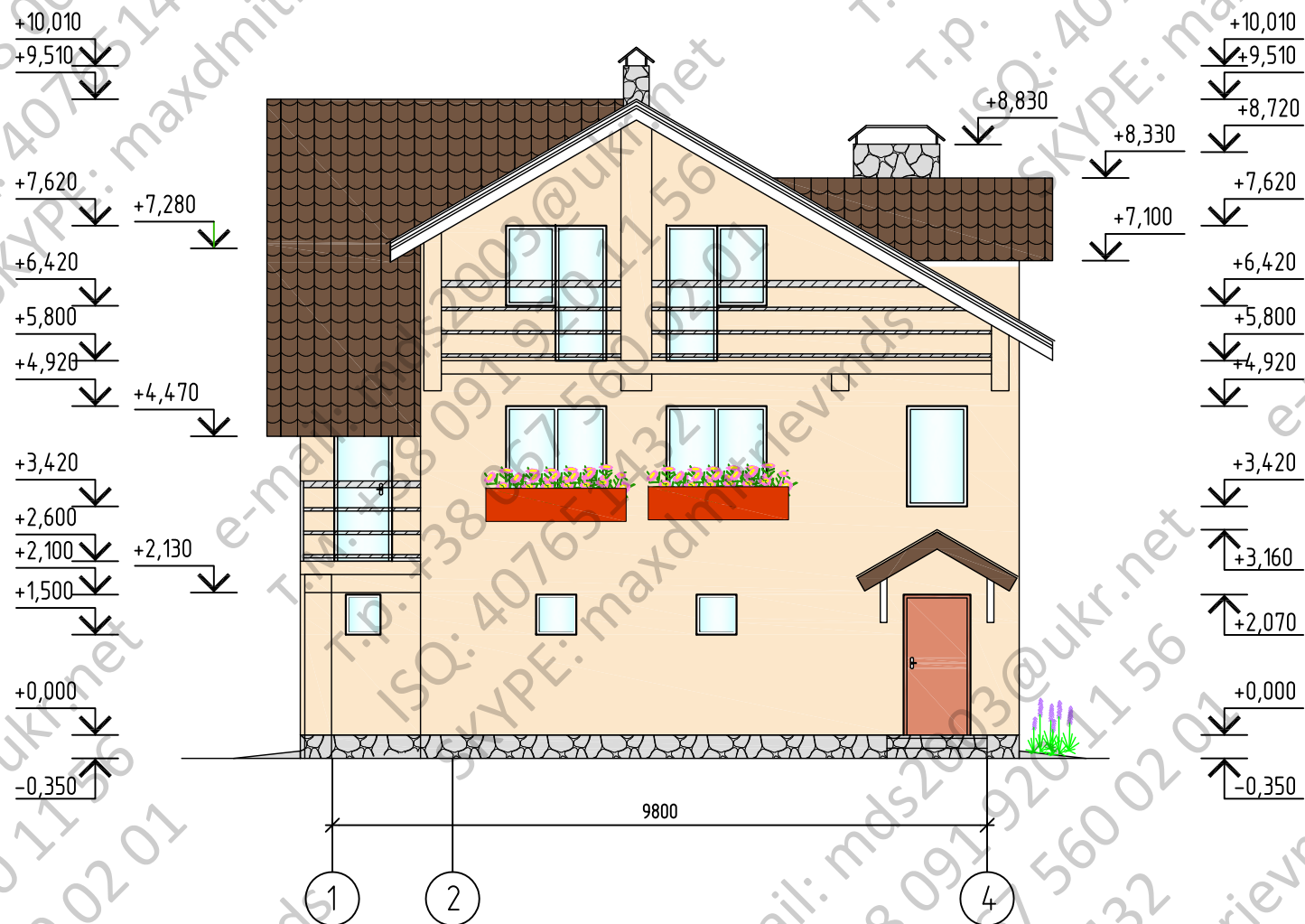
1. Материал стальных конструкций - сталь марки С245 по ГОСТ 27772 - 88.
2. Сварные соединения выполнять согласно технологии электросварки по ГОСТ 5264-80. Высоту сварных швов принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
3. Все металлические изделия покрасить по грунтовке ПФ-020 ГОСТ 18186-79 2 слоями эмали ПФ-1126 ТУ 6-10-1540-78.

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						- АС		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						РП	4	
Разработал						План мансардного этажа.		
Проверил								
ГИП								

Фасад в осях "1" - "4"

Фасад в осях "4" - "1"

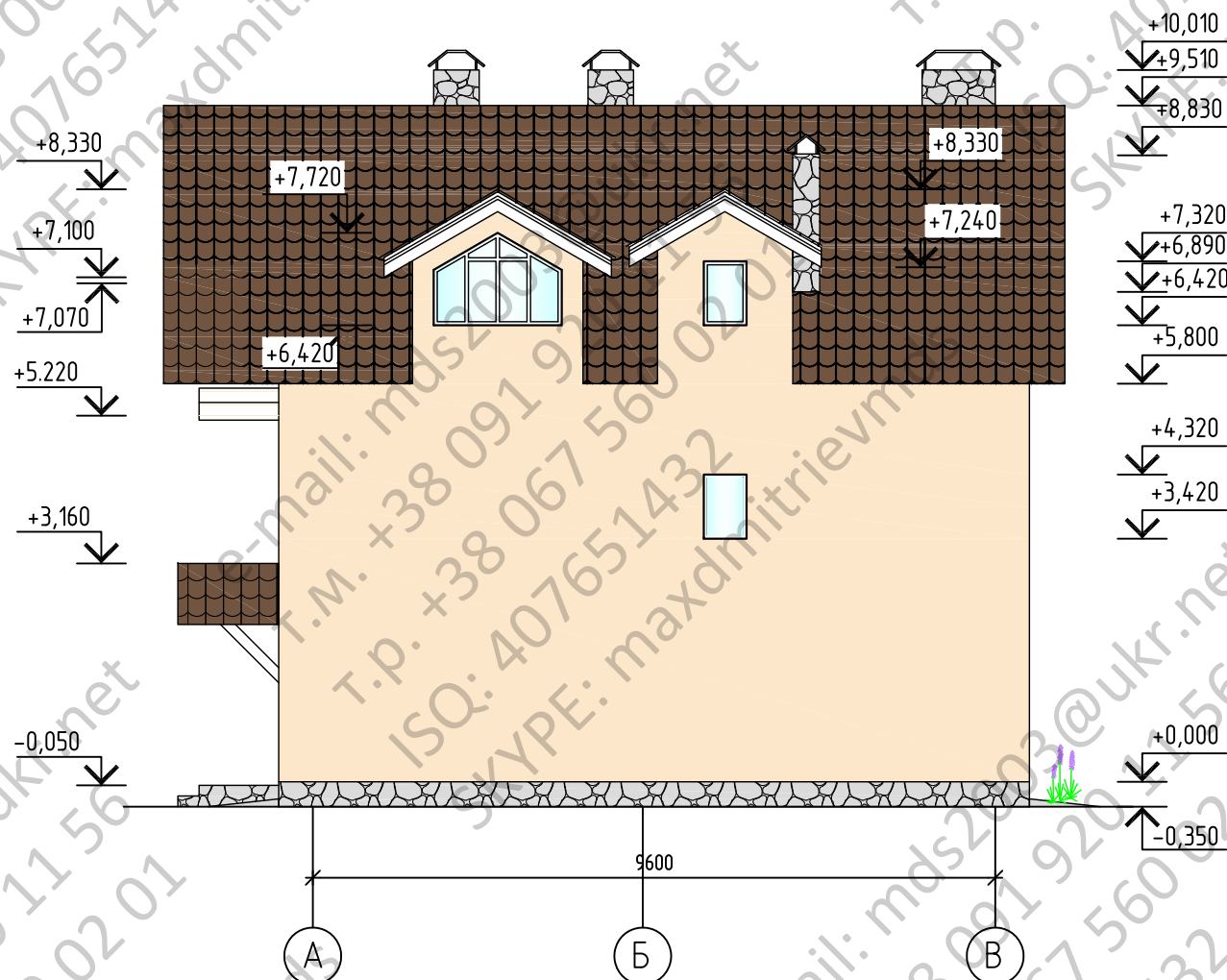


Согласовано

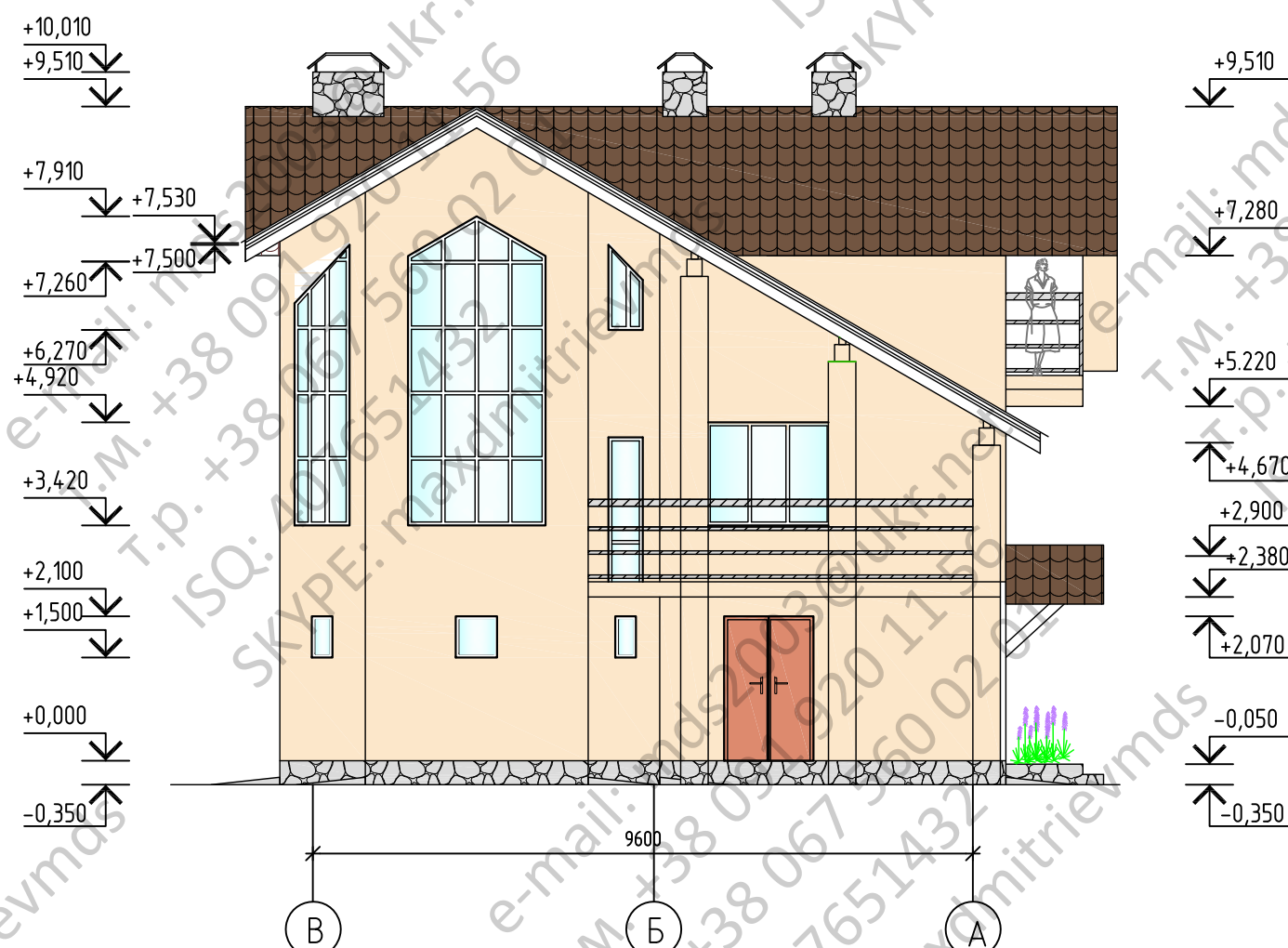
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						-АС		
Изм.	Кол. уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						РП	5	
Разработал						Фасад в осях "1" - "4" Фасад в осях "4" - "1"		
Проверил								
ГИП								

Фасад в осях "А" - "В"



Фасад в осях "В" - "А"



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						-АС
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подп.	Дата	
Разработал						Стадия
Проверил						Лист
ГИП						Листов
Фасад в осях "А" - "В"						РП
Фасад в осях "В" - "А"						6